



PAP WOLSER - BETTEMBOURG

TERRAIN								
Surface brute PAP [ha]		Surface nette PAP [ha]	Surface cédée au domaine public communal [ha]	Taux de cession [%]	Densité de log. / ha brut	Nombre d'habitants	Nombre de lots	Taille moyenne des lots [ares]
30.7237		30.7237	0.00	0.00	0.10	7.07	21.00	146.30

LOT	N° Parcellaire	N° îLOT	SURFACE DU LOT (m²)	EMPRISE AU SOL			SURFACE CONSTRUITE BRUTE		SCELLEMENT		LOGEMENTS	
				SURFACE NETTE	EMPRISE AU SOL [m²]	COS (max. 0,70)	SURFACE MAX BRUTE [m²]	CUS (max. 0,60)	SURFACE MAXIMALE SCHELLEE [m²]	CSS (max. 0,85)	NOMBRE LOGEMENTS MAX TOTAL	DL (max. 0,1)
C	518/1704	C1	86304.00	86304.00	60412.80	0.42	51782.40	0.36	73358.40	0.85	3	0.10
	1911/10431	C2	3326.00	3326.00	2328.20		1995.60		2827.10			
	482/1707	C3	83856.00	83856.00	58699.20		50313.60		71277.60			
	482/1641	C4	5127.00	5127.00	3588.90		3076.20		4357.95			
	482/1640	C5	5503.00	5503.00	3852.10		3301.80		4677.55			
Total			184116.00	184116.00	128881.20	110469.60	156498.60					
VI	482/1710	VI1	3465.00	3465.00		0.42		0.36	2945.25	0.85		0.10
	482/1470	VI2	1407.00	1407.00					1195.95			
	518/1705	VI3	8880.00	8880.00					7548.00			
	482/1468	VI4	5835.00	5835.00					4959.75			
	463/1716	VI5	58.00	58.00					49.30			
	463/1713	VI6	51.00	51.00					43.35			
	482/1709	VI7	3320.00	3320.00					2822.00			
	482/1708	VI8	4517.00	4517.00					3839.45			
	482/1711	VI9	776.00	776.00					659.60			
Total			28309.00	28309.00			24062.65					
ZV	518/1703	ZV1	72911.15	72911.15		0.42		0.36	61974.48	0.85		0.10
	1911/10432	ZV2	2836.00	2836.00					2410.60			
	463/1712	ZV3	511.00	511.00					434.35			
	463/1715	ZV4	322.00	322.00					273.70			
	463/1717	ZV5	369.00	369.00					313.65			
	463/1714	ZV6	619.00	619.00					526.15			
	518/1706	ZV7	17244.00	17244.00					14657.40			
Total			94812.15	94812.15			80590.33					
TOTAL			307237.15	307237.15	128881.20		110469.60	261151.58				

* COS/CUS : max du PAG non atteignable puisque pour assurer une flexibilité dans l'implantation future des entreprises, les coefficients sont à respecter par parcelle