

MASTERPLAN - 1/1000

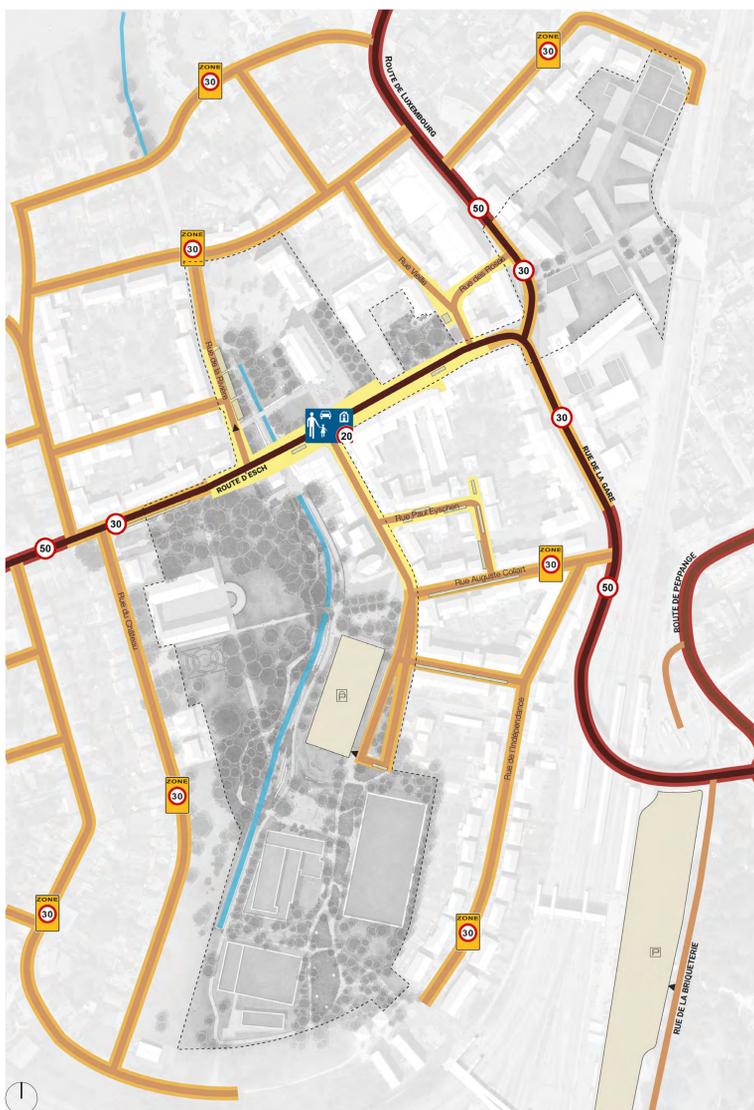


VUE SUR LA PLACE DE L'ÉGLISE RÉAMÉNAGÉE ET LE SHARED SPACE



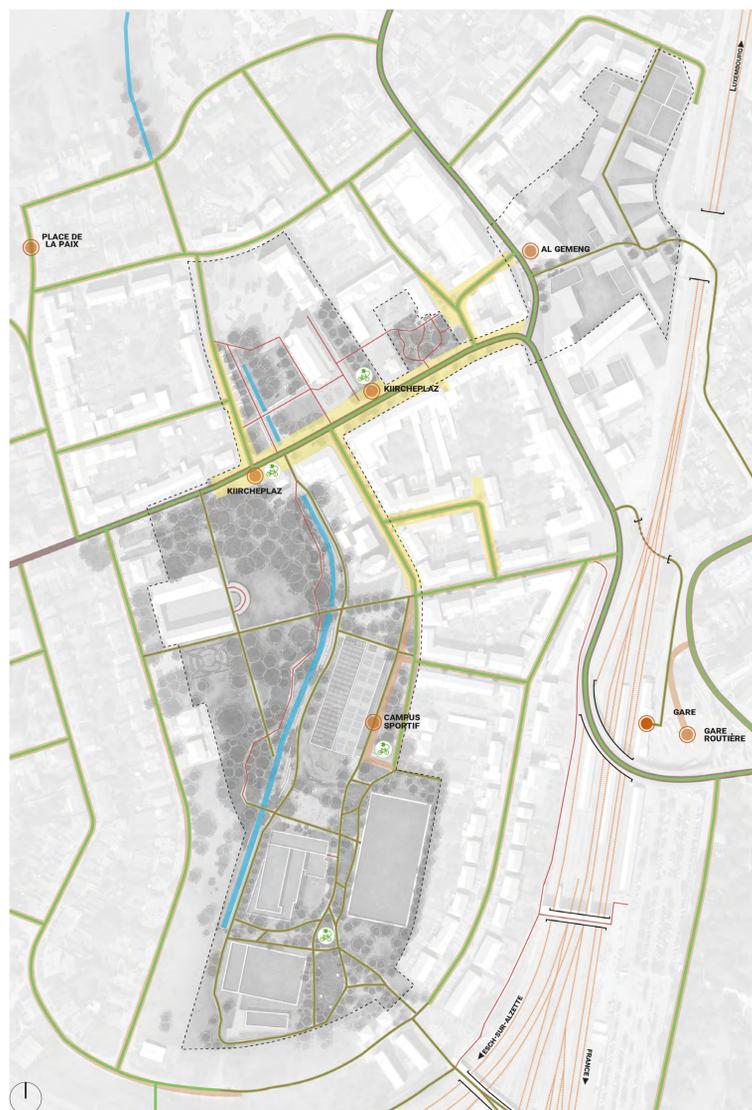
PLAN DE HIERARCHIE DU RÉSEAU ROUTIER

- Route nationale
- Chemin repris
- Chemin communal
- Vitesse 50km/h
- Vitesse 30km/h
- Vitesse 20km/h
- Stationnements
- P Parking silo
- P Parking extérieur
- ▶ Accès parking



PLAN MOBILITÉ DOUCE / TRANSPORT EN COMMUN

- Réseau cyclable
- Réseau piéton
- Voie ferrée
- Shared space / Zone résidentielle
- Gare
- Arrêts de bus
- Parking vélo + station de recharge vélos électriques



+/- 430
Places de
stationnement publiques
80 extérieures
350 dans silo



**SHARED
SPACE**
Route d'Esch
Rue Auguste Collart
Rue de la Rivière
Rue des Roses
Rue Vieille



TOITURE
Multifonctionnelle



**MIROIRS
D'EAU**
Multifonctionnels



Conservation
**ARBRES
EXISTANTS**



**OUVERTURE
COURS D'EAU**
Ouverture de la
Diddelengerbaach



**PÔLE
ARTISTIQUE**
Louis Ganser



**REQUALIFI-
CATION**
Maison des jeunes

PLAN PAYSAGE

- Parcs
- Berges aménagées
- Campus sportif
- Jardins communautaires
- Shared Space
- Places/Mail piéton/Cour/Terrasses
- Nouvel axe Nord-Sud
- Nouvel axe Est-Ouest
- Diddelengerbaach



PLAN DES FONCTIONS

- Gastronomie
- Co-working / Associations
- Equipements
- Parking
- Logement
- Equipement sportif
- Toiture multifonctionnelle
- Commerces / Services
- Centre d'art



**RENATU-
RATION**
de la
Diddelengerbaach



**PARKING
MIXTE**
Maison des jeunes,
escalade, skatepark,
parkour, jardins
communautaires



**CAMPUS
SPORTIF**
vert



**BERGES
ATTRAC-
TIVES**
(Biergarten,
beachvolley, gradins,
aire de jeux ensablée)



Mise en valeur
**PARC DU
CHÂTEAU**



Nouveaux
LOGEMENTS

VUE SUR LA DIDDELENGERBAACH ET LE NOUVEAU BÂTIMENT MULTIFONCTIONNEL



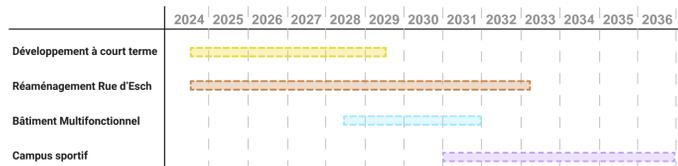
VUE SUR LE PARC DU CHÂTEAU DEPUIS LA MAISON DES JEUNES REQUALIFIÉE



VUE SUR LE SHARED SPACE



VUE SUR LE BÂTIMENT MULTIFONCTIONNEL



PLAN PHASAGE

- Développement à court terme
- Réaménagement Rue d'Esch
- Bâtiment Multifonctionnel
- Campus sportif
- PAP en cours (phasage spécifique)



PLAN DE LOCALISATION DES PROPOSITIONS CITOYENNES INTÉGRÉES AU CONCEPT - 1/1000



MESURES DANS LE PÉRIMÈTRE D'ÉTUDE

N°	MESURES MISES EN PLACE	À ANALYSER	NON PRISES EN COMPTE
IDENTITÉ			
[1]	Mettre en valeur les cours d'eau de la ville, par exemple par un pont (commémoratif).	[9]	Panneaux pédagogiques histoire de Beetebourg, ses bâtiments, écoles, boutiques, Beetebourg + train, pour sur l'histoire du train (gares, machines etc.) Beetebourg + verges (plus grand verges du Luxembourg) pour sur cette image, afin d'accéder à des jardins partagés en ville, espaces collectifs, jardinage urbain commémoratif.
[2]	Réaliser le Parc merveilleux à la ville, par exemple : sentier thématique, rencontres régulières (pour les enfants).	[10]	
[3]	Beetebourg + merveille (parc merveilleux, mais des merveilleux/merveilles aspect commémoratif) - surtout pour un projet mobilier urbain particulier etc.	[7]	
[4]	Animation du centre.	[8]	Activité, Escape game géant / Histoire, Le géant? Énergie? Mise en valeur des monuments historiques.
[5]		[10]	Charte architecturale à mettre en place Respecter le style du quartier pour les nouveaux projets Corporate Design
ESPACES PUBLICS			
[11]	Améliorer la connexion entre le château et le parc de l'église. Créer une identité forte et proposer une entrée vers le parc en ouvrant un mur.		
[12]			
[13]	Prévoir une ouverture sur l'eau. Aire de jeux de zone ludique en reliant l'extérieur (ex: Potonde à Luxembourg).	[16]	Déplacer le Monument des défunts forcés (Monument proche du Cbetti)
[14]	Élargissement du parc au niveau du CBETT qui permette de révisiter l'espace avant.		
[17]	Mélange de place (beaux pavés) et de gazon, privilégier le vert. Ouverture et passage entre parc du château - place de l'église (Rue, trottoir, Réfectoire (ancien) (occupé) trottoir d'eau potable am de jeu aquatique pour les enfants).	[30]	Diminuer les nuisances sonores pour améliorer la place (suppression parking).
[18]	Foodtruck.		
[19]	Cher plus importante pour les amis, les rencontres, l'animation du marché.		
[20]	Donner plus d'importance à la façade tout en créant un espace partagé qui ne soit ni dangereux pour les cyclistes ou piétons.		
[21]	WC public + table à manger.		
[22]	Rue d'échelle / table d'attente, d'urgence verte.		
[23]	Espace intergénérationnel près de l'école. Lieu de partage, espace de rencontres près de l'église, Réfectoire, échelle, aire de jeux, etc.		
[24]	Frigo solidaire + frigo box.		
[25]	Place d'échelle pour manifestations, événements, fêtes, concerts, théâtre, conférences en haut, qui doit être révisité car c'est la place centrale! Elle doit être adaptée de la voirie par une table.		
[26]	Ouvrir la rivière.		
[29]	Améliorer l'animation, mettre en valeur les accès au parc: éclairage du chemin.	[40]	S'inspirer du parc de Hoesingen pour créer un espace d'animation (café) et espace vert tout autour. Espace incliné pour l'enfant devant le hall sportif jusqu'au parc du Château.
[30]	Réaliser un espace calme entrecoutré tout autour des cours.	[41]	Jardin de l'école, lieu de jardinage pour enfants.
[31]	Ne pas changer grand chose, le parc est déjà de grande qualité tel qu'il est.	[42]	Chemin d'eau de l'Église jusqu'à l'école côté à travers le parc.
[32]	Mobilier urbain (appareils de fitness, fitness pour les seniors, bancs, fontaines, tables à manger, tables à manger, etc.).		
[33]	Aménager le parc comme un coin de repos.		
[34]	Couloirs verts (places de l'église, parc du château).		
[35]	Zones d'ombre pour les familles.		
[36]	Parc château -> à rendre plus ouvert (partiel).		
[40]	Améliorer l'animation.	[50]	Réduire les nuisances sonores.
[41]	Plus d'arbres, verdure, mobilier.		
[42]	Trouver une fonction attractive.		
[43]	Enlever les macadam.		
[44]	Réalimenter pour le rendre plus public / intergénérationnel (échelle etc.).		
[45]	Enlever la bordure type parking.		
[46]			
[47]			
[48]			
[49]			
[50]			
[51]			
[52]			
[53]			
[54]			
[55]			
[56]			
[57]			
[58]			
[59]			
[60]			
[61]			
[62]			
[63]			
[64]			
[65]			
[66]			
[67]			
[68]			
[69]			
[70]			
[71]			
[72]			
[73]			
[74]			
[75]			
[76]			
[77]			
[78]			
[79]			
[80]			
[81]			
[82]			
[83]			
[84]			
[85]			
[86]			
[87]			
[88]			
[89]			
[90]			
[91]			
[92]			
[93]			
[94]			
[95]			
[96]			
[97]			
[98]			
[99]			
[100]			
[101]			
[102]			
[103]			
[104]			
[105]			
[106]			
[107]			
[108]			
[109]			
[110]			
[111]			
[112]			
[113]			
[114]			
[115]			
[116]			
[117]			
[118]			
[119]			
[120]			
[121]			
[122]			
[123]			
[124]			
[125]			
[126]			
[127]			
[128]			
[129]			
[130]			
[131]			
[132]			
[133]			
[134]			
[135]			
[136]			
[137]			
[138]			
[139]			
[140]			
[141]			
[142]			
[143]			
[144]			
[145]			
[146]			
[147]			
[148]			
[149]			
[150]			
[151]			
[152]			
[153]			
[154]			
[155]			
[156]			
[157]			
[158]			
[159]			
[160]			
[161]			
[162]			
[163]			
[164]			
[165]			
[166]			
[167]			
[168]			
[169]			
[170]			
[171]			
[172]			
[173]			
[174]			
[175]			
[176]			
[177]			
[178]			
[179]			
[180]			
[181]			
[182]			
[183]			
[184]			
[185]			
[186]			
[187]			
[188]			
[189]			
[190]			
[191]			
[192]			
[193]			
[194]			
[195]			
[196]			
[197]			
[198]			
[199]			
[200]			
[201]			
[202]			
[203]			
[204]			
[205]			
[206]			
[207]			
[208]			
[209]			
[210]			
[211]			
[212]			
[213]			
[214]			
[215]			
[216]			
[217]			
[218]			
[219]			
[220]			
[221]			
[222]			
[223]			
[224]			
[225]			
[226]			
[227]			
[228]			
[229]			
[230]			
[231]			
[232]			
[233]			
[234]			
[235]			
[236]			
[237]			
[238]			
[239]			
[240]			
[241]			
[242]			
[243]			
[244]			
[245]			
[246]			
[247]			
[248]			
[249]			
[250]			
[251]			
[252]			
[253]			
[254]			
[255]			
[256]			
[257]			
[258]			
[259]			
[260]			
[261]			
[262]			
[263]			
[264]			
[265]			
[266]			
[267]			
[268]			
[269]			
[270]			
[271]			
[272]			
[273]			
[274]			
[275]			
[276]			
[277]			
[278]			
[279]			
[280]			
[281]			
[282]			
[283]			
[284]			
[285]			
[286]			
[287]			
[288]			
[289]			
[290]			
[291]			
[292]			
[293]			
[294]			
[295]			
[296]			
[297]			
[298]			
[299]			
[300]			

7
Consultations citoyennes
2 réunions d'informations
5 ateliers citoyens
2 Promenades

117
participants

703
idées émises
286 idées différentes

137
idées prises en compte

62
idées à analyser
par la suite

55
idées non réalisables
32 idées hors mission